



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 71 del 08-04-2022

Registro generale n. 282

**Oggetto: FABBRICATO SITO IN VIA F. DELL'OLMO DA DESTINARE A CASERMA
GUARDIA DI FINANZA - AFFIDAMENTO LAVORI.- CIG: Z4435F1550**

IL DIRIGENTE SETTORE II

Richiamati:

- il provvedimento sindacale n. 12 del 16.2.2022 con il quale il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 24.1.2022, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 data 24.1.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 31 in data 11.2.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2022;

Premesso:

- Che sull'immobile sito in Via Fonte dell'Olmo da destinare a Caserma Guardia di Finanza sono stati realizzati i seguenti interventi:
 - - Lavori di adeguamento sismico (I lotto);
 - -Lavori di adeguamento impiantistico e ristrutturazione edilizia totale (II lotto);
 - - Lavori finali di pittura esterna e realizzazione della recinzione (III lotto);
- Che gli stessi sono stati debitamente completati e collaudati, come da documentazione in atti;
- Che con deliberazione di G.C. n. 48 in data 11.3.2022 è stato stabilito di ribadire la volontà dell'Amministrazione Comunale di concedere in comodato d'uso gratuito per anni 10 l'immobile sito in Via F. dell'Olmo, pervenuto a seguito di confisca ed acquisito al patrimonio indisponibile dell'Ente, approvando contestualmente lo schema di contratto di comodato;
- Che in data 14.3.2022 è stato sottoscritto il contratto di comodato gratuito;
- Che in data 25.3.2022 è stato provveduto a consegnare le chiavi dell'immobile e che in fase di consegna è stata evidenziata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni edili di rifinitura, non previsti nei lavori appaltati;

Cio' premesso:

VISTA la nota del Comando Prov.le della Guardia di Finanza pervenuta agli atti al n. 11967 di prot. del 28.3.2022;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 73 del 30.3.2022, esecutiva, con cui è stato stabilito di assegnare la somma di € 12.000,00 necessaria per l'esecuzione dei lavori di rifinitura presso l'immobile in argomento;

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori ad operatore esterno qualificato, attesa la particolarità dei lavori da eseguire;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 5-bis della L. 120/2020 per i quali è consentito l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO che a seguito di richiesta informale è pervenuto il preventivo presentato dalla Ditta Euroedil Tre snc di Ferretti P. & C. con sede in Via Tanesi n. 31 Roseto degli Abruzzi (TE), prot. n. 12506 del 30.3.2022, che risulta essere conveniente per l'Amministrazione comunale;

ATTESTATA pertanto la congruità del costo previsto, così come attestato dal tecnico comunale;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D. Lvo 50/2016, il quale al primo periodo dispone quanto segue: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori”*.

TENUTO CONTO del combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

CONSIDERATO CHE la ditta Ditta Euroedil Tre snc con sede in Via Tanesi n. 31 Roseto degli Abruzzi (TE) ha dichiarato di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e di possedere i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere i lavori in oggetto in quanto ditta operante nel settore di interesse.

VERIFICATO il possesso dei requisiti di ordine morale e tecnico professionale come si rileva dalla documentazione in atti;

RITENUTO, pertanto, poter autorizzare il ricorso all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta Ditta Euroedil Tre snc incaricando la stessa per un costo onnicomprensivo di € **9.900,00 oltre IVA 10%**;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'allegato B del PTPC 2020/2022 a rischio Medio(sia per quanto riguarda l'oggetto che per la tipologia di affidamento) e che sono previste le seguenti misure specifiche per contrastare possibili eventi corruttivi:

Misura Generale: Pubblicazione dati su Amministrazione Trasparente. Formazione professionale anche esterna. Autoformazione. Misure specifiche: controllo sulle determinazioni in base al Regolamento ai controlli interni;

Misura Generale: Pubblicazione dati su Amministrazione Trasparente. Formazione professionale anche esterna. Autoformazione. Misure specifiche: controllo sulle determinazioni in base al Regolamento ai controlli interni.

- sono state rispettate le misure di prevenzione specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente;

CONSIDERATO che:

- il pagamento dei corrispettivi è subordinato peraltro all'acquisizione della documentazione relativa alla regolarità contributiva (DURC).

- il pagamento della fattura è subordinato agli accertamenti di cui all'art. 48 bis del DPR 29 settembre 1973, n.602 ed ai suoi provvedimenti attuativi.
- a pena di nullità assoluta, la ditta si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: Z4435F1550;

RITENUTO pertanto assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D. Lvo 267/2000.

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2.

VISTO il D. Lvo 50/2016.

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241.

D E T E R M I N A

1. DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. AFFIDARE ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 le prestazioni in oggetto alla ditta Euroedil Tre snc di Ferretti P. & C. con sede in Via Tanesi n. 31 Roseto degli Abruzzi (TE), P.IVA 01679270676, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del codice dei contratti, secondo gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto:

<i>OGGETTO DEL CONTRATTO</i>	<i>Esecuzione lavori presso il fabbricato sito in Via F. dell'Olmo di Roseto degli Abruzzi da destinare a Caserma Guardia di Finanza</i>
<i>FINE DA PERSEGUIRE</i>	<i>Rendere completamente fruibile l'immobile – Lavori di rifinitura</i>
<i>FORMA DEL CONTRATTO</i>	<i>Per corrispondenza (art. 32 comma 14 D. Lvo 50/2016)</i>
<i>CLAUSOLE ESSENZIALI</i>	<i>Materia disciplinata dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.</i>
<i>CRITERIO SELEZIONE OPERATORI</i>	<i>Affidamento diretto, art. 36 del D. Lvo 50 del 2016.</i>
<i>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</i>	---

3. IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, le seguenti risorse con imputazione alle somme a disposizione previste nel quadro economico dell'opera:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	2498/2	Descrizione	Manutenzione straordinaria/adeguamento norme di sicurezza immobili di proprietà comunale		
Miss./Progr.	01/05	PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Centro di costo	2.02.01.09.999			Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	Z4435F1550	CUP	
Creditore	Euroedil TRE snc con sede in via Tanesi n. 31 Roseto degli Abruzzi (TE) P.IVA 01679270676				

Causale	Lavori di rifinitura immobile sito in Via F. dell'Olmo da adibire a Caserma G.F.			
Modalità finan.				Finanz. da FPV
Imp. n.		Importo	€ 10.890,00	Frazionabile in 12

4. DARE ATTO che il contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi si intende stipulato a CORPO con la forma della corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lvo 50/2016.
5. Di DARE ATTO che la liquidazione della spesa avverrà a seguito di certificazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento;
6. Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giancarlo Lavallo del Settore II;
7. ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. PRECISARE che si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it, previa acquisizione dell'attestazione di regolare esecuzione.
9. DEMANDARE al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile.
10. DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

IL DIRIGENTE SETTORE II
ING. CLAUDIO DI VENTURA